

УТВЕРЖДЕН
решением Совета
Союза дорожных проектных
организаций «РОДОС»
протокол от 07.02.2023 № 1

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
Союза дорожных проектных организаций «РОДОС»**

**Квалификационный стандарт
«Специалист по организации
архитектурно-строительного проектирования»**

1. Общие положения

1.1. Саморегулируемая организация в процессе своей деятельности в дополнение к стандартам, предусмотренным Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в срок не позднее трех месяцев с даты присвоения статуса утверждает квалификационные стандарты саморегулируемой организации в соответствующей сфере деятельности (часть 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, далее - ГрК РФ).

1.2. Квалификационные стандарты саморегулируемой организации являются её внутренними документами и определяют характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам членов саморегулируемой организации для осуществления трудовых функций по подготовке проектной документации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (часть 5 статьи 55.5 ГрК РФ).

1.3. Квалификационные стандарты, изменения, внесенные в них, решения о признании утратившими силу квалификационных стандартов вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с частью 5 ст. 55.18 ГрК РФ.

1.4. Настоящий Квалификационный стандарт «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования» (далее – Квалификационный стандарт) разработан в соответствии с ГрК РФ, Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (ФЗ о СРО), приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 21.04.2022 № 228н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования», а также требованиями Устава и внутренних нормативных документов Союза дорожных проектных организаций «РОДОС» (далее - СРО или Союз).

1.5. Настоящий Квалификационный стандарт, принятый Советом Союза, изменения, внесенные в него, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на сайте Союза в сети «Интернет» по адресу: www.rodosnpp.ru и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи в орган надзора за саморегулируемыми организациями - Ростехнадзор.

2. Квалификационные требования по организации архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства

2.1. Возможные наименования должностей, профессий: главный инженер проекта (главный архитектор проекта, специалист по организации архитектурно-строительного проектирования).

2.2. Требования к образованию и обучению:

Высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства.

2.3. Требования к опыту практической работы:

Не менее десяти лет в области строительства, в том числе не менее трех лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на

инженерных должностях или не менее пяти лет в области строительства, в том числе не менее трех лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях при прохождении независимой оценки квалификации.

2.4. Особые условия допуска к работе:

Прохождение не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации.

2.5. Трудовая функция: Согласование с заказчиками перечня и состава исходно-разрешительной документации на проектирование объектов капитального строительства и подготовка договоров на проектные работы

2.5.1. Трудовые действия:

- Согласование задания на подготовку проектной документации объекта капитального строительства и договора на проектные работы;
- Формирование перечня необходимых технических условий на присоединение к сетям инженерного обеспечения и проверка достаточности содержащихся в них сведений;
- Согласование с заказчиком технических заданий и программ инженерных изысканий, внесение в них изменений;
- Согласование с заказчиком технических заданий и программ научно-технического сопровождения, мониторинга технического состояния, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, внесение в них изменений;
- Подготовка предложений по составу и содержанию технического задания на разработку специальных технических условий;
- Контроль своевременности и полноты предоставления заказчиком исходных данных для проектирования объекта капитального строительства;
- Формирование перечня нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности, применяемых при подготовке проектной документации.

2.5.2. Необходимые умения:

- Обосновывать предложения по срокам и стоимости проектирования;
- Устанавливать по согласованию с заказчиком класс и уровень ответственности объекта, идентификационные признаки объекта капитального строительства;
- Определять виды и типы строительства;
- Обосновывать необходимость сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций;
- Определять перечень необходимых технических условий на присоединение к сетям инженерного обеспечения и оценивать достаточность содержащихся в них сведений;
- Определять перечень разделов проектной документации, основных комплектов рабочих чертежей, ссылочных и прилагаемых документов;
- Определять перечень необходимых исходных данных и исходно-разрешительной документации для проектирования в соответствии с характеристиками объекта капитального строительства;

- Определять перечень нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в градостроительной деятельности, необходимых для подготовки проектной документации;

- Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства;

- Выбирать способы и технику ведения деловых переговоров.

2.5.3. Необходимые знания:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;

- Перечень исходных данных и условий для подготовки проектной документации;

- Систему проектной документации для строительства;

- Основные требования к проектной и рабочей документации;

- Порядок согласования, структура и форма технического задания на проектирование объекта капитального строительства;

- Классификацию объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям;

- Нормы времени на разработку проектной, рабочей документации для объектов капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт);

- Нормируемые удельные показатели по проектируемым объектам капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт);

- Порядок подготовки и правила оформления договора на проектные работы;

- Порядок согласования с заказчиком и реализации научно-технического сопровождения, мониторинга технического состояния, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, внесения в них изменений;

- Порядок согласования с заказчиком и подготовка предложений по составу и содержанию технического задания на разработку специальных технических условий;

- Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к перечню технических условий на присоединение к сетям инженерного обеспечения и их содержанию;

- Правила разработки и оформления технической документации в текстовой и графической формах и в форме информационной модели объекта капитального строительства;

- Цели, задачи и принципы формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;

- Принципы, алгоритмы и стандарты применения программных и технических средств при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства;

- Принципы и правила ведения деловой переписки;

- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации.

2.6. Трудовая функция: Подготовка организационно-распорядительной документации по объектам капитального строительства

2.6.1. Трудовые действия:

- Составление графиков выпуска проектной документации;
- Разработка предложений по составу разработчиков разделов проектной документации;
- Утверждение и распределение заданий на проектирование объекта капитального строительства;
- Формирование заданий субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ и предоставление необходимых исходных данных.

2.6.2. Необходимые умения:

Определять сроки разработки проектной и рабочей документации в соответствии с установленными нормами времени, характеристиками объекта капитального строительства и исходными данными на проектирование;

- Определять состав разработчиков проектной и рабочей документации;
- Определять перечень и состав заданий на проектирование по разделам и частям проектной и рабочей документации;
- Выявлять необходимость привлечения субподрядных проектных организаций и определять состав заданий на выполнение поручаемых им работ;
- Определять уровень детализации, сроки и этапы формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства.

2.6.3. Необходимые знания:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию;
- Требования к квалификации разработчиков разделов проектной документации;
- Порядок и правила составления и оформления графиков проектирования;
- Порядок и правила формирования предложений по составу разработчиков разделов проектной документации;
- Порядок и способы распределения заданий между разработчиками по разделам и частям проектной и рабочей документации;
- Порядок привлечения субподрядных организаций к проектированию объектов капитального строительства;
- Порядок формирования заданий субподрядным организациям на проектирование объектов капитального строительства;
- Стандарты делопроизводства (классификация документов, порядок оформления, регистрации);
- Уровни детализации информационной модели объекта капитального строительства;
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации.

2.7. Трудовая функция: Контроль разработки и выпуска проектной документации, в том числе ее разделов и частей, и рабочей документации, в том числе основных комплектов рабочих чертежей, прилагаемых документов, сметной документации, для объектов капитального строительства

2.7.1. Трудовые действия:

- Контроль подготовки проектной документации в соответствии с установленным графиком, условиями договора, требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности и технико-экономическими показателями;
- Организация работы по устранению выявленных недостатков в процессе проектирования;
- Согласование принятых проектных решений;
- Организация внесения изменений в проектную документацию по результатам проведения экспертизы проектной документации;
- Согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;
- Утверждение результатов работ по подготовке проектной документации;
- Представление результатов работ по подготовке проектной документации заказчику;
- Контроль соответствия рабочей документации установленным требованиям и удостоверение записи о соответствии;
- Подготовка предложений о внесении изменений в проектную и рабочую документацию, связанных с введением в действие новых нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности, или с учетом фактического состояния строительства;
- Контроль осуществления авторского надзора;
- Контроль формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства.

2.7.2. Необходимые умения:

- Анализировать и выбирать оптимальные проектные решения по объекту капитального строительства;
- Оценивать на патентную чистоту и патентоспособность впервые примененные в проекте или разработанные технологические процессы, оборудование, приборы, конструкции, материалы и изделия;
- Выбирать методики контроля технического уровня принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, а также их экономической обоснованности;
- Определять перечень мероприятий по устранению выявленных недостатков в процессе проектирования;
- Объединять архитектурно-планировочные, объемно-пространственные, технические решения и экологические требования при выполнении комплекса проектных работ;
- Оценивать соответствие подготовки проектной документации установленному графику, условиям договора, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и технико-экономическим показателям;

- Определять порядок внесения изменений в проектную документацию по результатам проведения экспертизы проектной документации;
- Оценивать соответствие рабочей и проектной документации заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Определять необходимость внесения изменений в проектную и рабочую документацию, связанных с введением в действие новых нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, или с учетом фактического состояния строительства;
- Оценивать качество проведения авторского надзора в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства;
- Определять требования к среде общих данных информационной модели объекта капитального строительства;
- Принимать решение о выборе программных и технических средств для формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства;
- Определять необходимость и порядок внесения актуализированных сведений, документов и материалов в информационную модель объекта капитального строительства.

2.7.3. Необходимые знания:

- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Систему проектной документации для строительства;
- Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Требования технического регламента о безопасности зданий и сооружений;
- Порядок контроля соответствия разработки проектной документации установленному графику, условиям договора, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности;
- Требования к порядку проведения нормоконтроля проектной документации объекта капитального строительства;
- Порядок и правила прохождения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства;
- Порядок внесения изменений в проектную документацию по результатам прохождения экспертизы проектной документации;
- Порядок подготовки и удостоверения справки с описанием изменений, внесенных в проектную документацию на основании отрицательного заключения экспертизы проектной документации;

- Методики контроля технического уровня принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, а также их экономической обоснованности;
- Порядок контроля соответствия разработки рабочей документации проектной документации, заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Порядок внесения изменений в проектную и рабочую документацию, связанных с введением в действие новых нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, или с учетом фактического состояния строительства;
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации;
- Принципы работы в специализированных программных комплексах в области градостроительной деятельности;
- Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регламентирующих осуществление авторского надзора при строительстве и вводе объекта капитального строительства в эксплуатацию;
- Принципы, алгоритмы и стандарты использования программных и технических средств при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства;
- Цели, задачи и принципы информационного моделирования объекта капитального строительства;
- Стандарты и своды правил разработки информационных моделей объекта капитального строительства;
- Принципы коллективной работы над информационной моделью объекта капитального строительства в среде общих данных;
- Принципы работы в среде общих данных;
- Методы проверки и оптимизации объема данных информационной модели для размещения в среде общих данных;
- Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства;
- Функциональные возможности программного обеспечения при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства;
- Инструменты оформления, публикации и выпуска технической документации на основе информационной модели объекта капитального строительства.

3. Квалификационные требования по управлению процессом архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства особо опасных, технически-сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии

3.1. Возможные наименования должностей, профессий: заместитель генерального директора, главный инженер организации, технический директор.

3.2. Требования к образованию и обучению: высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства и дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации в области архитектурно-строительного проектирования.

3.3. Требования к опыту практической работы:

Не менее десяти лет в области строительства, в том числе не менее пяти лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях или не менее пяти лет в области строительства, в том числе не менее пяти лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях при прохождении независимой оценки квалификации.

3.4. Особые условия допуска к работе:

Прохождение не реже одного раза в пять лет независимой оценки квалификации.

3.5. Трудовая функция: Организация процесса архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии

3.5.1. Трудовые действия:

- Формирование стратегии развития проектной организации на основе анализа текущих тенденций и перспектив развития архитектурно-строительного рынка;
- Формирование портфеля проектов проектной организации;
- Формирование и развитие клиентской базы проектной организации;
- Заключение договоров с субподрядными организациями на выполнение проектных работ;
- Разработка стратегии внедрения и развития технологий информационного моделирования в организации;
- Разработка технической политики организации;
- Организация работы по сохранению авторского права и защите интеллектуальной собственности организации.

3.5.2. Необходимые умения:

- Выявлять и оценивать конкурентные преимущества проектной организации и определять пути их усиления;
- Определять программу мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования;
- Определять направления развития проектной деятельности организации;
- Выбирать стратегию и способы развития клиентской базы проектной организации;
- Определять перечень субподрядных организаций и условия взаимодействия с ними по проектированию объектов капитального строительства;

- Анализировать отечественный и зарубежный опыт проектирования в строительстве, внешние и внутренние ресурсы организации и определять стратегию технической политики организации;
- Определять способы работы по сохранению авторского права и защите интеллектуальной собственности организации;
- Определять и обосновывать способы повышения экономической эффективности проектной деятельности организации;
- Определять стратегию развития технологий информационного моделирования в организации.

3.5.3. Необходимые знания:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Систему проектной документации для строительства;
- Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Порядок заключения и формы договоров на выполнение всех видов проектных и изыскательских работ;
- Порядок и способы осуществления мониторинга рынка строительного проектирования;
- Инструменты и принципы проектного управления;
- Порядок и правила планирования проектной деятельности в организации;
- Отечественный и зарубежный опыт проектирования в строительстве, внешние и внутренние ресурсы организации;
- Основные функции и организационная структура проектной организации;
- Система организационного взаимодействия проектной организации;
- Правила и приемы ведения деловых переговоров;
- Порядок подготовки и заключения договоров с субподрядными организациями на выполнение проектных работ;
- Виды проектных работ, полномочия и ответственность проектных организаций по их осуществлению в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Единая информационная система в сфере закупок;
- Порядок подготовки заявок для участия в конкурсных процедурах на проектирование объектов капитального строительства;
- Способы и формы развития клиентской базы проектной организации;
- Порядок и способы работы по сохранению авторского права и защите интеллектуальной собственности организации;
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации;
- Цели, задачи и принципы информационного моделирования объекта капитального строительства;
- Стандарты и своды правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Функциональные возможности программных и технических средств при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства.

3.6. Трудовая функция: Техническое руководство процессом архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии

3.6.1. Трудовые действия:

- Заключение договоров с заказчиками на проектирование объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- Распределение и утверждение заданий на подготовку проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии между группами разработчиков на основе предложений главных инженеров (главных архитекторов) проектов;

- Контроль соответствия разработки проектной и рабочей документации, для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности и условиям договора;

- Согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- Утверждение результатов работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- Представление заказчику результатов работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

3.6.2. Необходимые умения:

- Определять и согласовывать условия договора на проектирование объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- Оценивать внутренние кадровые ресурсы организации, анализировать предложения главных инженеров (главных архитекторов) проектов и определять состав групп разработчиков проектов, в том числе для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- Оценивать соответствие подготовки проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии условиям договора, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;

- Оценивать соответствие рабочей документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии требованиям нормативных

правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, условиям договора и утвержденным проектным решениям;

- Определять алгоритм сдачи заказчику работ по проектированию объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- Выбирать необходимые формы документов для оформления накладных, актов приема-передачи проектной, рабочей документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства;

- Оценивать выполнение плана реализации проекта формирования информационной модели объекта капитального строительства в соответствии с установленным графиком;

- Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства;

- Определять необходимость и порядок внесения актуализированных сведений, документов и материалов в информационную модель объекта капитального строительства.

3.6.3. Необходимые знания:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;

- Систему проектной документации для строительства;

- Основные требования к проектной и рабочей документации;

- Требования технического регламента о безопасности зданий и сооружений;

- Порядок заключения и формы договоров на выполнение всех видов проектных и изыскательских работ;

- Порядок контроля соответствия разработки проектной документации требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, технико-экономическим показателям и условиям договора;

- Порядок контроля соответствия разработки рабочей документации требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, условиям договора и утвержденным проектным решениям;

- Виды специализированных программных и технических средств и технология их использования в процессе проектирования;

- Порядок и принципы распределения заданий на проектирование между группами разработчиков;

- Порядок и правила приемки и утверждения итогового пакета проектной документации;

- Порядок и правила сдачи работ по проектированию объекта капитального строительства заказчику;

- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации;

- Принципы, алгоритмы и стандарты использования программных и технических средств при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства;
- Цели, задачи и принципы формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Стандарты и своды правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Методы проверки и оптимизации объема данных информационной модели объекта капитального строительства для размещения в среде общих данных;
- Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства;
- Функциональные возможности программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Инструменты оформления, публикации и выпуска технической документации на основе информационной модели объекта капитального строительства.