

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Статья 1

1. Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, 21; N 23, ст. 2380; N 31, ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; 2008, N 20, ст. 2251; N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3604, 3616; N 52, ст. 6236; 2009, N 48, ст. 5711; N 52, ст. 6419; 2010, N 31, ст. 4195, 4209; N 48, ст. 6246, N 49, ст. 6410; 2011, N 13, ст. 1688; N 17, ст. 2310; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4281, 4291; N 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; N 49, ст. 7015, 7042; N 50, ст. 7343; 2012, N 26, ст. 3446; N 30, ст. 4171; N 31, ст. 4322; N 47, ст. 6390; N 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, N 9, ст. 873, 874; N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2871; N 27, ст. 3477, 3480; N 30, ст. 4040, 4080; N 43, ст. 5452; N 52, ст. 6961, 6983; 2014, N 14, ст. 1557; N 16, ст. 1837; N 19, ст. 2336; N 26, ст. 3377; 3386; 3387) следующие изменения:

1) в статье 49:

а) часть 4.6 дополнить предложением следующего содержания:

«Перечень направлений деятельности экспертов, а также требования к содержанию данных направлений утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.»;

б) дополнить частью 9.1 следующего содержания:

«9.1. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, ведет Единый государственный реестр выданных заключений государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий. Сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре выданных заключений государственной и

негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, подлежат размещению на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в сети «Интернет» и должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.

Порядок формирования и ведения Единого реестра выданных заключений государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, предоставления содержащихся в нем сведений устанавливается Правительством Российской Федерации.»;

в) первое предложение части 10 изложить в следующей редакции:

«Заключение экспертизы может быть оспорено в судебном порядке.»;

г) часть 11 после слов «порядок взимания этой платы,» перед словами «устанавливаются Правительством Российской Федерации» дополнить словами «, порядок определения размера платы за проведение негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, порядок взимания этой платы, размер платы за проведение негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, порядок взимания этой платы.»;

2) в статье 49.1:

а) пункт 3 части 1 изложить в следующей редакции:

«3) имеет стаж работы в сфере подготовки проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий или в сфере проведения экспертизы проектной документации и (или) выполнения инженерных изысканий: не менее 10 лет – для физических лиц, претендующих на аттестацию по направлению деятельности эксперта «утверждение заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий»; не менее 7 лет – для физических лиц, претендующих на получение аттестата по иным направлениям деятельности экспертов»;

б) второе предложение части 5 после слов «инженерных изысканий» закончить словами «, которое осуществляется в порядке переаттестации»;

в) часть 6 после слов «инженерных изысканий» перед словами «устанавливается Правительством» дополнить словами «и его аннулирования»;

г) часть 7 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) установление в течение двух лет одного и более фактов подготовки экспертом по его направлению деятельности заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий или утверждения лицом, аттестованным по направлению деятельности «утверждение заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий»

экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий с нарушением требований к результатам экспертизы, установленных частью 9 статьи 49 настоящего кодекса, и эти нарушения могут повлечь за собой угрозу причинения вреда жизни, здоровью человека, вреда животным, растениям, окружающей среде, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера или повлекли причинение такого вреда.»;

д) дополнить частью 7.1 следующего содержания:

«7.1. При аннулировании квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий до истечения срока его действия повторная аттестация физического лица может быть осуществлена не ранее, чем через 3 года с даты принятия решения об аннулировании квалификационного аттестата.»;

е) часть 9 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) сведения о продлении срока действия и об аннулировании квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.»;

3) в статье 50:

а) в названии статьи слово «Аккредитация» заменить на слова «Особенности аккредитации»;

б) в части 1 слова «соответствующего вида» заменить на слова «в соответствующей области аккредитации»;

в) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. К отношениям, связанным с осуществлением аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий применяются положения Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 412-ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации» с учетом особенностей аккредитации, установленных частями 2 – 16 настоящей статьи.»;

г) в первом абзаце части 2 слово «требованиям» заменить на слова «критериям аккредитации»;

д) пункт 1 части 2 изложить в следующей редакции:

«1) наличие в штате юридического лица работников, аттестованных на право подготовки заключений экспертиз проектной документации и (или) экспертиз результатов инженерных изысканий по всем направлениям деятельности экспертов в заявленной области аккредитации, и утверждения заключений экспертиз проектной документации и (или) экспертиз результатов инженерных изысканий;»;

е) часть 2 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) наличие системы менеджмента качества, соответствующей требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и

нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.»;

ж) в части 4 слова «Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по формированию единой национальной системы аккредитации и осуществлению контроля за деятельностью аккредитованных лиц» заменить на слова «Национальный орган по аккредитации»;

з) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Юридическое лицо, аккредитованное на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, при осуществлении деятельности кроме критериев, указанных в пункте 2 настоящей статьи, должно удовлетворять следующим критериям аккредитации:

1) соблюдать установленный порядок организации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе установленные требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения негосударственной экспертизы;

2) соблюдать требования к результатам проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, установленные частью 9 статьи 49 настоящего Кодекса;

3) обеспечивать независимость юридического лица и его сотрудников от любого коммерческого, финансового или административного воздействия, которое оказывает или может оказать влияние на результаты негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, не допускать совмещение деятельности по проведению экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий с деятельностью по подготовке проектной документации и проведению инженерных изысканий, а также с деятельностью по строительству, капитальному ремонту, реконструкции объектов капитального строительства, производству и продаже строительных материалов;

4) размещать на своем сайте в сети "Интернет" следующие информацию и документы:

а) наименование, адрес (место нахождения) и номер контактного телефона юридического лица;

б) состав органов управления юридического лица;

в) фамилии, имена, отчества работников юридического лица, аттестованных на право подготовки и утверждения заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, с указанием направлений деятельности экспертов, номеров квалификационных аттестатов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий и дат

их выдачи или продления срока действия;

г) регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

д) сведения о выданных заключениях негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

5) безвозмездно представлять в национальный орган по аккредитации и федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства с использованием федеральной государственной информационной системы в области аккредитации сведения о результатах своей деятельности, об изменениях состава своих работников и их компетентности в установленном порядке;

б) уведомлять о приостановлении действия аккредитации любым доступным способом лиц, с которыми у них в течение года, предшествующего принятию соответствующего решения национального органа по аккредитации, были заключены договоры на выполнение работ или оказание услуг в области аккредитации;

7) уведомлять национальный орган по аккредитации о прекращении своей деятельности в качестве аккредитованных лиц в срок, не превышающий пятнадцати рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.»;

и) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. В реестре аккредитованных лиц кроме сведений, указанных в части 1 статьи 26 Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 412-ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации» должны содержаться: фамилии, имена, отчества работников аккредитованного юридического лица, аттестованных на право подготовки и утверждения заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, с указанием направлений деятельности экспертов, номеров квалификационных аттестатов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, даты их выдачи, сроки действия и сроки продления.»;

к) часть 8 признать утратившей силу;

л) часть 9 признать утратившей силу;

м) в части 10 слова «пунктах 1, 3, 4 и 9» исключить, слова «федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по формированию единой национальной системы аккредитации и осуществлению контроля за деятельностью аккредитованных лиц» заменить на слова «национальный орган по аккредитации», слова «государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий» заменить на слова «реестр аккредитованных лиц»;

- н) часть 11 признать утратившей силу;
- о) часть 12 признать утратившей силу;
- п) дополнить частью 13 следующего содержания:

«13. При подтверждении компетентности аккредитованных лиц проверяется соблюдение требований, установленных частями 2 и 5 настоящей статьи.»;

- р) дополнить частью 14 следующего содержания:

«14. При осуществлении федерального государственного контроля за деятельностью аккредитованных лиц проводятся внеплановые проверки по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», а также по следующим основаниям:

1) поступление в национальный орган по аккредитации информации о фактах нарушения критериев аккредитации, установленных пунктом 1 части 5 настоящей статьи;

2) поступление в национальный орган по аккредитации информации о фактах нарушения критериев аккредитации, установленных пунктом 2 части 5 настоящей статьи, в части:

а) выдачи положительного заключения экспертизы в отношении проектной документации, не соответствующей требованиям технических регламентов и (или) результатам инженерных изысканий, а также требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленных в соответствии с частью 13 статьи 48 настоящего Кодекса;

б) выдачи положительного заключения экспертизы инженерных изысканий, не соответствующих требованиям технических регламентов;

в) выдачи отрицательного заключения экспертизы проектной документации при ее соответствии требованиям технических регламентов и (или) результатам инженерных изысканий, а также требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленных в соответствии с частью 13 статьи 48 настоящего Кодекса;

г) выдачи отрицательного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий при соответствии их требованиям технических регламентов.»;

- с) дополнить частью 15 следующего содержания:

«15. Требования к эксперту по аккредитации и техническому эксперту в области аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, состав сведений о результатах деятельности аккредитованных лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, об изменениях состава их работников и о компетентности этих работников, представляемых аккредитованными лицами в национальный орган по аккредитации и в федеральный орган исполнительной власти,

осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, порядка и сроков представления аккредитованными лицами таких сведений, утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области аккредитации по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.»;

т) дополнить частью 16 следующего содержания:

«16. В состав аттестационной комиссии, осуществляющей аттестацию экспертов по аккредитации в области аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, включаются представители федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, а также представители национальных объединений саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.»;

4) в статье 51:

а) пункт 7 части 7 признать утратившим силу;

б) пункт 3 части 11 изложить в следующей редакции:

«3) проводят проверку наличия аккредитации у юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, а также проверку наличия квалификационных аттестатов на право подготовки и утверждения заключений экспертизы проектной документации у лиц, подписавших и утвердивших заключения государственной и негосударственной экспертизы проектной документации;»;

в) часть 11 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) выдают разрешение на строительство или отказывают в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.»;

г) дополнить частью 11.1 следующего содержания:

«11.1. Проверка наличия аккредитации у юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, а также проверка наличия квалификационных аттестатов на право подготовки и утверждения заключений экспертизы проектной документации у лиц, подписавших и утвердивших положительные заключения государственной и негосударственной экспертизы проектной документации проводится по сведениям, содержащимся в реестре лиц, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы

результатов инженерных изысканий и реестре аккредитованных лиц. В случае отсутствия в этих реестрах необходимых сведений, либо отсутствия технической возможности получить такие сведения, заявитель может представить в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления копии свидетельства об аккредитации юридического лица выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и квалификационных аттестатов на право утверждения заключений негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.»;

5) в статье 55.25:

а) в части 6 слова «федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, иными уполномоченными федеральными органами исполнительной власти в соответствии с их компетенцией» заменить на слова «лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения.».

## Статья 2

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2016 года, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлен иной срок вступления их в силу.

2. Пункт 4 статьи 1 настоящего Федерального закона вступает в силу со дня официального опубликования настоящего Федерального закона.

3. Пункт 2 статьи 1 настоящего Федерального закона вступает в силу с 1 июля 2015 года.

Президент  
Российской Федерации  
В.Путин