

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ф Е Д Е Р А Л Ь Н Ы Й З А К О Н

**О внесении изменений
в Градостроительный Кодекс Российской Федерации**

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; 2008, № 20, ст. 2251; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, 4209; № 48, ст. 6246, № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, 4291; № 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; № 49, ст. 7015, 7042; № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31,

ст. 4322; № 47,
ст. 6390; № 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, № 9, ст. 873, 874; № 14,
ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, 3480; № 30, ст. 4040, 4080;
№ 43, ст. 5452; № 52, ст. 6961, 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 16, ст.
1837; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377; 3386; 3387; № 30, ст. 4218; 4225;
№ 43, ст. 5804) следующие изменения:

1) в статье 48:

а) часть первую после слов "отдельных разделов проектной документации при проведении" дополнить словом "реконструкции,";

б) в части второй слова «виде карт (схем)» заменить словами «графической форме»;

в) в части пятой слова "соответствие требованиям технических регламентов" дополнить словами "и технических условий";

г) часть шестую дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) задание на проектирование.";

д) дополнить частью 6.1 следующего содержания:

"6.1. Требования к заданию на проектирование утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.";

е) в части одиннадцатой:

после слов "на основании задания" дополнить словами "на проектирование";

ж) часть двенадцатую изложить в следующей редакции:

"12. В состав проектной документации объектов капитального строительства в обязательном порядке включаются следующие разделы:

1) пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка – для объектов капитального строительства (кроме линейных объектов), проект полосы отвода – для линейных объектов;

3) разделы, содержащие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, инженерно-технические решения и мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения требований (в том числе санитарно-эпидемиологических, экологических требований, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований пожарной,

промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, требований по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда, требованиям энергетической эффективности и оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов) к зданиям, строениям и сооружениям (в том числе к входящим в их состав сетям инженерно-технического обеспечения и системам инженерно-технического обеспечения), процессам их проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и сноса (демонтажа), установленных техническими регламентами и техническими условиями;

4) проект организации строительства объектов капитального строительства, в том числе проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

5) смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов;

б) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

7) иная документация в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федеральным законом от 21.07.1997 № 117-ФЗ "О безопасности гидротехнических сооружений, Федеральным законом от 21.11.1995 № 170-ФЗ "Об использовании атомной энергии".";

2) часть пятую статьи 49 после слов "радиационной и иной безопасности" дополнить словами ", техническим условиям";

3) подпункт «в» пункта 3 части 7 статьи 51 изложить в следующей редакции:

«в) проект полосы отвода, подтверждающий расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;».

Статья 2

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2016 года, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлен иной срок вступления их в силу.

Президент
Российской Федерации